

**PEJABAT PENGADAAN
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN,
PERTANAHAN DAN LINGKUNGAN HIDUP**

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Nomor : 000.3.1/12-BANEGO/DPPLH/PP/2024

Pada hari ini Jum'at tanggal Tujuh bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, kami yang bertanda tangan dibawah ini selaku Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman, Pertanahan Dan Lingkungan Hidup Kabupaten Kapuas Hulu telah melaksanakan proses Pengadaan Langsung untuk :

Program : Program Pengelolaan Keanekaragaman Hayati (KEHATI)
Kegiatan : Pengelolaan Keanekatragaman Hayati Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau (RTH)
Pekerjaan : Jasa Perencanaan dan Perancangan Lingkungan Bangunan dan Lanscape (perencanaan)
Lokasi : Kabupaten Kapuas Hulu
Sumber Dana : APBD

adapan pun hasil negosiasi sebagai berikut :

NO	CALON PENYEDIA	HARGA PENAWARAN (Rp)	HASIL KOREKSI ARITMATIK (Rp)	HASIL NEGOSIASI HARGA (Rp)
1	PT. Trias Erisko Konsultan	97.604.520,00	97.604.520,00	97.327.020,00

Uraian Hasil Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga terlampir.
Demikian Berita Acara dibuat dengan benar untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Calon Penyedia

Joko Susilo
Direktur

Pejabat Pengadaan


Hambali, S.T
19800621 200502 1 009

LAMPIRAN BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Nomor : 000.3.1/12-BANEGO/DPPLH/PP/2024

Program : Program Pengelolaan Keanekaragaman Hayati (KEHATI)
Kegiatan : Pengelolaan Keanekaragaman Hayati Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau (RTH)
Pekerjaan : Jasa Perencanaan dan Perancangan Lingkungan Bangunan dan Lanscape (perencanaan)
Lokasi : Kabupaten Kapuas Hulu
Sumber Dana : APBD

A. Klarifikasi Dan Negosiasi Teknis

NO.	ASPEK TEKNIS YANG DIKLARIFIKASI DAN DINEGOSIASI	HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS	KETERANGAN
1	Jadwal waktu pelaksanaan	30 Hari Kalender	
2	Jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang disediakan	Sesuai dengan Dokumen Pengadaan	
3	Spesifikasi teknis	Tidak berubah, tetap sesuai Speksifikasi yang diajukan PPK	
4	Personil inti	Tidak berubah, tetap sesuai dengan Dokumen Pengadaan	

B. Klarifikasi Dan Negosiasi Biaya

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI ARITMATIK				HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)				HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA			
		Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	BELANJA LANGSUNG PERSONIL												
	- Team Leader	1,00	OB	27.712.000	27.712.000,00	1,00	OB	27.712.000	27.712.000,00	1,00	OB	27.712.000	27.712.000,00
	- Surveyor	1,00	OB	8.200.000	8.200.000,00	1,00	OB	8.200.000	8.200.000,00	1,00	OB	8.200.000	8.200.000,00
	- Cost Estimator	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00
	- Drafter	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00	1,00	OB	7.100.000	7.100.000,00
	- Administrasi	1,00	OB	4.900.000	4.900.000,00	1,00	OB	4.900.000	4.900.000,00	1,00	OB	4.900.000	4.900.000,00
	Jumlah Sub I				55.012.000,00				55.012.000,00				55.012.000,00
B	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL				-				-				-
I	MOBILISASI/DEMOBILISASI PERSONIL												
	- Team Leader	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00
	- Surveyor	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00
	- Cost Estimator	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00
	- Drafter	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00
	- Administrasi	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00	2,0	Trip	450.000,00	900.000,00
II	BIAYA KENDARAAN DAN PERALATAN												

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI ARITMATIK				HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)				HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA			
		Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	- Sewa kendaraan Roda 2	4,0	Unit	2.250.000,00	9.000.000,00	4,0	Unit	2.250.000,00	9.000.000,00	4,0	Unit	2.250.000,00	9.000.000,00
	- Biaya Operasional dan Pemeliharaan Kendaraan R	4,0	Unit	750.000,00	3.000.000,00	4,0	Unit	750.000,00	3.000.000,00	4,0	Unit	750.000,00	3.000.000,00
	- Sewa Printer A3	1,0	Unit	900.000,00	900.000,00	1,0	Unit	900.000,00	900.000,00	1,0	Unit	900.000,00	900.000,00
	- Biaya Operasional dan Pemeliharaan Printer A3	1,0	Unit	350.000,00	350.000,00	1,0	Unit	350.000,00	350.000,00	1,0	Unit	100.000,00	100.000,00
III	BIAYA OPERASIONAL SURVEY				-				-				-
	- Biaya operasional survey	1	paket	4.500.000,00	4.500.000,00	1	paket	4.500.000,00	4.500.000,00	1	paket	4.500.000,00	4.500.000,00
IV	BAIAYA KANTOR DAN PERUMAHAN				-				-				-
	- Sewa Kantor/Rumah	1,00	unit	7.500.000,00	7.500.000,00	1,00	unit	7.500.000,00	7.500.000,00	1,00	unit	7.500.000,00	7.500.000,00
	- Biaya ATK/Barang habis pakai	1,00	pakt	1.250.000,00	1.250.000,00	1,00	pakt	1.250.000,00	1.250.000,00	1,00	pakt	1.250.000,00	1.250.000,00
V	BIAYA PELAPORAN				-				-				-
	- Backdrop R. Lobby Multiplex + Finishing HPL Warr	15,00	buku	120.000,00	1.800.000,00	15,00	buku	120.000,00	1.800.000,00	15,00	buku	120.000,00	1.800.000,00
	- Meja Reception	1,00	buah	120.000,00	120.000,00	1,00	buah	120.000,00	120.000,00	1,00	buah	120.000,00	120.000,00
	Jumlah Sub II				32.920.000,00				32.920.000,00				32.670.000,00
	Jumlah				87.932.000,00				87.932.000,00				87.682.000,00
	PPn 11%				9.672.520,00				9.672.520,00				9.645.020,00
	Jumlah Total				97.604.520,00				97.604.520,00				97.327.020,00
	Terbilang	Sembilan puluh tujuh juta enam ratus empat ribu lima ratus dua puluh rupiah				Sembilan puluh tujuh juta enam ratus empat ribu lima ratus dua puluh rupiah				Sembilan puluh tujuh Juta Tiga ratus dua puluh tujuh ribu dua puluh rupiah			

Calon Penyedia

Joko Susilo
Direktur

Pejabat Pengadaan


Hambali, S.T
19800621 200502 1 009