



BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Nomor : 58/BA.NEGO/DKIS/PP

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Dua bulan September tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua, kami yang bertanda tangan dibawah ini selaku Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Dinas Komunikasi, Informatika dan Statistik Kabupaten Kapuas Hulu telah melaksanakan proses Pengadaan Langsung untuk :

Program : Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota
Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
Sub Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
Pekerjaan : Rehabilitasi Rehabilitasi Pembangunan sarana Prasarana Fasilitas halaman kantor
Lokasi : Kabupaten Kapuas Hulu
Sumber Dana : APBD

adapun pun hasil negosiasi sebagai berikut :

NO	CALON PENYEDIA	HARGA PENAWARAN (Rp)	HASIL KOREKSI ARITMATIK (Rp)	HASIL NEGOSIASI HARGA (Rp)
1	CV. BRANTAS UNCAK BERSAMA	89.187.009,10	89.187.009,10	89.187.000,00

Uraian Hasil Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga terlampir.

Demikian Berita Acara dibuat dengan benar untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Calon Penyedia

Pejabat Pengadaan

J A P R I
Direktur

Hambali, S.T
19800621 200502 1 009

LAMPIRAN BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Nomor : 58/BA.NEGO/DKIS/PP

Program : Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota
 Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
 Sub Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
 Pekerjaan : Rehabilitasi Rehabilitasi Pembangunan sarana Prasarana Fasilitas halaman kantor
 Lokasi : Kabupaten Kapuas Hulu
 Sumber Dana : APBD

A. Klarifikasi Dan Negosiasi Teknis

NO.	ASPEK TEKNIS YANG DIKLARIFIKASI DAN DINEGOSIASI	HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS	KETERANGAN
1	Jadwal waktu pelaksanaan	30 Hari Kalender	
2	Jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang disediakan	Sesuai dengan Dokumen Pengadaan	
3	Spesifikasi teknis	Tidak berubah, tetap sesuai Speksifikasi yang diajukan PPK	
4	Personil inti	Tidak berubah, tetap sesuai dengan Dokumen Pengadaan	

B. Klarifikasi Dan Negosiasi Biaya

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI				HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)				HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA			
		Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN												
1	Pembongkaran (Plafond, Dinding, Jendela,)	2,700	M³	264.068,00	712.983,60	2,705	M³	264.068,00	714.251,13	2,700	M³	264.068,00	712.983,60
2	Pembersihan Lokasi dan Pekerjaan Akhir	1,000	Ls	362.702,59	362.702,59	1,000	Ls	453.800,00	453.800,00	1,000	Ls	362.702,59	362.702,59
	Jumlah Sub I				1.075.686,19				1.168.051,13				1.075.686,19
II	PEKERJAAN LANTAI												
1	Pekerjaan Lantai Karpet	16,000	M2	135.274,00	2.164.384,00	16	M2	135.274,00	2.164.384,00	16,000	M2	135.274,00	2.164.384,00
	Jumlah Sub III				2.164.384,00				2.164.384,00				2.164.384,00
III	PEKERJAAN RANGKA DAN DINDING SIMPAI												
1	Dinding Plesteran Simpai	8,490	M2	259.809,00	2.205.778,41	8,494	M2	259.809,00	2.206.687,74	8,490	M2	259.809,00	2.205.778,41
	Jumlah Sub III				2.205.778,41				2.206.687,74				2.205.778,41
IV.	PEKERJAAN DINDING												
1	Pasang Rangka Dinding & Plafond Kayu Kelas II	49,280	M²	125.618,08	6.190.458,98	49,280	M²	125.618,08	6.190.458,74	49,280	M²	125.618,08	6.190.458,98
2	Pasang Dinding GRC	23,280	M²	64.423,70	1.499.783,74	23,280	M²	64.423,70	1.499.783,74	23,280	M²	64.423,70	1.499.783,74
3	Pasang Plafond GRC	26,000	M²	64.423,70	1.675.016,20	26,000	M²	64.423,70	1.675.016,20	26,000	M²	64.423,70	1.675.016,20
4	Pasang Pratisi Kaca	14,450	M²	407.501,88	5.888.402,17	14,448	M²	407.501,88	5.887.424,09	14,450	M²	407.501,88	5.888.402,17
5	Pemasangan Lak Kayu Kaca	4,800	M²	367.294,95	1.763.015,76	4,800	M²	367.294,95	1.763.015,76	4,800	M²	367.294,95	1.763.015,76
6	Pemasangan Peredam Suara	23,280	M²	135.274,00	3.149.178,72	23,280	M²	135.274,00	3.149.178,72	23,280	M²	135.274,00	3.149.178,72

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI				HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)				HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA			
		Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Vol.	Sat.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Jumlah Sub IV				20.165.855,56				20.164.877,24				20.165.855,56
V.	PEKERJAAN PINTU												
1	Pasang Pintu finishing Karpet Peredam	1,0	bh	1.350.000,00	1.350.000,00	1,0	bh	1.350.000,00	1.350.000,00	1,0	bh	1.350.000,00	1.350.000,00
	a. Kunci Pintu	1,0	Bh	282.184,38	282.184,38	1,0	Bh	282.184,38	282.184,38	1,0	Bh	282.184,38	282.184,38
	a. Slot Pintu	1,0	Bh	48.966,50	48.966,50	1,0	Bh	48.966,50	48.966,50	1,0	Bh	48.966,50	48.966,50
	b. Engsel Pintu	4,0	Bh	54.347,70	217.390,80	4,0	Bh	54.347,70	217.390,80	4,0	Bh	54.347,70	217.390,80
	Jumlah Sub V				1.898.541,68				1.898.541,68				1.898.541,68
VI.	PEKERJAAN PENGECATAN												
1	Pengecatan Plafond (Cat Exterior / Interior)	16,00	M²	28.453,70	455.259,20	16,00	M²	28.453,70	455.259,20	16,00	M²	28.453,70	455.259,20
2	Pengecatan Dinding (Cat Exterior) Kualitas Baik	8,49	M²	53.910,45	457.699,72	8,49	M²	53.910,45	457.888,41	8,49	M²	53.910,45	457.699,72
3	Pengecatan Bidang Kayu (Menggunakan Cat Minyak/)	12,24	M²	74.869,30	916.400,23	12,24	M²	74.869,30	916.759,60	12,24	M²	74.869,30	916.400,23
	Jumlah Sub VI				1.829.359,15				1.829.907,21				1.829.359,15
VII.	PEKERJAAN ARSITEKTUR												
1	Saklar Ganda Kualitas Baik	5,00	Bh	40.050,00	200.250,00	5,00	Bh	40.050,00	200.250,00	5,00	Bh	40.050,00	200.250,00
2	Stop Kontak Kualitas Baik	3,00	Set	65.000,00	195.000,00	3,00	Set	65.000,00	195.000,00	3,00	Set	65.000,00	195.000,00
3	Instalasi Listrik Titik Lampu, Sklar & Stop Kontak	11,00	Titik	225.500,00	2.480.500,00	11,00	Titik	225.500,00	2.480.500,00	11,00	Titik	225.500,00	2.480.500,00
4	Mcb	1,00	bh	75.100,00	75.100,00	1,00	bh	75.100,00	75.100,00	1,00	bh	75.100,00	75.100,00
5	lampu Led DownLight	6,00	Bh	180.000,00	1.080.000,00	6,00	Bh	180.000,00	1.080.000,00	6,00	Bh	180.000,00	1.080.000,00
6	Lampu Paralel Studio	4,00	Is	400.000,00	1.600.000,00	4,00	Is	400.000,00	1.600.000,00	4,00	Is	400.000,00	1.600.000,00
7	Lampu Bias (Warna Kuning)	21,00	m1	75.000,00	1.575.000,00	21,00	m1	75.000,00	1.575.000,00	21,00	m1	75.000,00	1.575.000,00
	Jumlah Sub VII				7.205.850,00				7.205.850,00				7.205.850,00
	Jumlah				36.545.455,00				36.638.299,00				36.545.455,00
	PPn 10%				3.654.545,50				3.663.829,90				3.654.545,50
	Jumlah Total				40.200.000,50				40.302.128,90				40.200.000,50
	Pembulatan												40.200.000,00
	Terbilang	Terbilang : empat puluh juta dua ratus ribu rupiah lima puluh sen				Terbilang : empat puluh juta tiga ratus dua ribu seratus dua puluh delapan rupiah sembilan puluh sen				Terbilang : empat puluh juta dua ratus ribu rupiah			

Calon Penyedia

Pejabat Pengadaan

J A P R I

Direktur

Hambali, S.T

19800621 200502 1 009